

## Gymnázium Karola Štúra, Námestie slobody 55, Modra

### Nehnuteľnosti evidované na LV 6077 pre katastrálne územie Modra

- Budova gymnázia, súpis.číslo 1374, situovaná na par.č. 2531/1
- Pozemok pod budovou, parc.č. 2531/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 3 274 m<sup>2</sup>

Nehnuteľný majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 903 707,61 €
- Pozemky: 183.998,80 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i><b>nájomca</b></i>	<i><b>predmet nájmu+výmera v m<sup>2</sup></b></i>	<i><b>dobu nájmu od - do</b></i>	<i><b>ročná výška nájmu v €</b></i>
COCA COLA Bratislava	nápojový automat Vendo, výmera 1m <sup>2</sup>	od 1.1.2005-neurčito	284,-
Katarína Baňovičová	výuka teórie účastníkov vodičského kurzu výmera - 60 m <sup>2</sup>	od 1.9.2009-neurčito	874,-
Delikomat Slovensko	2 ks nápojové automaty, 1 kusový automat	od 24.8.2015-neurčito	600,- €





školské ihrisko



# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Pezinok**  
Obec: **MODRA**  
Katastrálne územie: **Modra**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**  
Čas vyhotovenia: **09:42:45**

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
373	1562	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		201
375/2	127	Ostatná plocha	37	1		
698/1	25728	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
698/4	257	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
698/10	1396	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
698/11	725	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
698/12	560	Ostatná plocha	37	2		
703	11213	Ovocný sad	6	1		
2192	727	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2193	1488	Ostatná plocha	30	1		
2194/1	1122	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2194/2	3062	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2531/1	3274	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5550/1	600	Ostatná plocha	37	1		
5553	489	Ostatná plocha	37	1		
5554	2155	Vinica	3	1		
5557/3	53	Ostatná plocha	37	2		
5558/1	312	Vinica	3	2		
5558/3	106	Vinica	3	2		
5559/1	901	Ostatná plocha	37	2		
5560	2153	Vinica	3	2		
5561	2366	Ostatná plocha	37	2		
5562	3619	Vinica	3	1		
5563	1443	Vinica	3	1		
5564/1	6033	Ostatná plocha	37	1		
5564/2	22	Ostatná plocha	37	1		
5565/2	87	Vodná plocha	11	1		
5566/1	566	Ostatná plocha	37	1		
5566/3	16	Ostatná plocha	37	1		
5567	67	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5568	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5569/1	4404	Ostatná plocha	29	1		
5569/5	34	Ostatná plocha	29	1		
5576/1	746	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5576/2	83	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5576/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
5577/1	3721	Ostatná plocha	37	1		
5577/2	306	Ostatná plocha	37	1		
5578/1	1862	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5578/2	231	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5578/3	252	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5585/3	17	Vodná plocha	11	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

11 - Vodný tok (prirodzený – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh chránenej nehnuteľnosti:

201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
215	373	11	budova		1
216	5576/1	11	Pálenica Horná 22		1
216	5576/2	11	Pálenica Horná 22		1
216	5576/3	11	Pálenica Horná 22		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 216 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
216	5576/4	11	Pálenica Horná 22		1
1374	2531/1	11	budova školy		1
1387	2194/1	11	škola		1
1788	2192	11	športová hala		1
1806	698/10	11	internát		1
1807	698/4	11	kotolňa		1
1819	698/3	11	škola-prístavba		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1819 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1820	698/7	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1820 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1933	698/9	11	prevádzková budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1933 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1998	5567	11	Sklad		1
1999	5568	11	Sklad		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo**    **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**    **Spoluvlastnícky podiel**

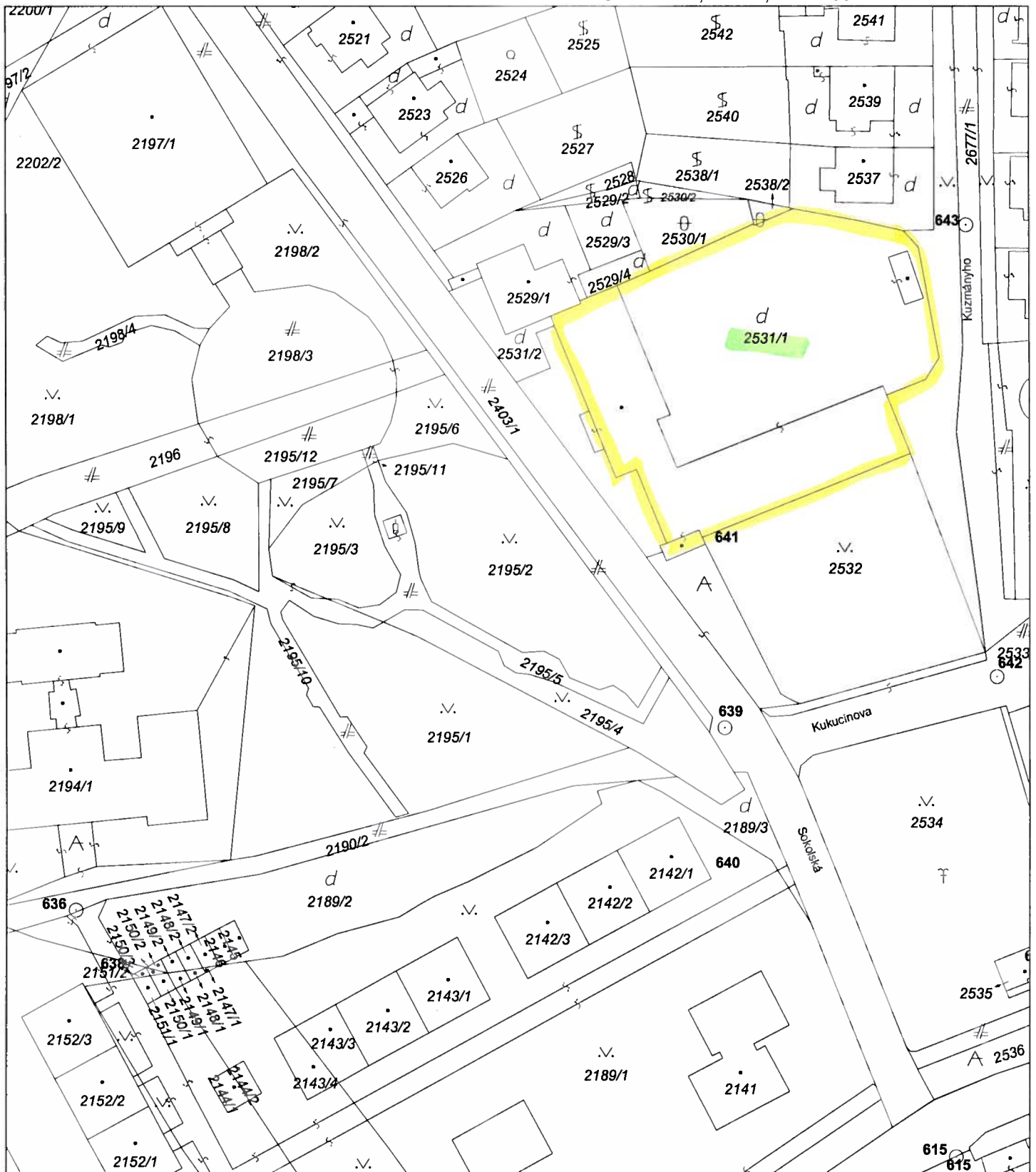
Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník****1**    **Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK****1 / 1****IČO:**    **36063606**

Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004
Titul nadobudnutia	žiadosť o zápis ORGSM-76/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zmenu adresy

**ČASŤ C: ŤARCHY****Iné údaje:****Poznámka:**





Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec MODRA	K.ú. Modra
	Číslo zák. K1 5052/2009	Mapový list PEZINOK 2-0/32, PEZINOK 2-0/31	Mierka 1:1000
Správa katastra Pezinok	<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b>		
	na parcelu 2531/1		
Vyhotovil	   		
Dňa: 28.09.2009			
Meno: Šimková Jana			